

## Bar, Brasserie Brasserie-limonade en bon état refaite, neuf licence IV 70 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C420643** mise à jour le **18 novembre 2019**

### Description de l'activité

---

LA ROCHELLE - Affaire saisonnière face à la mer en parfait état refaite à neuf en 2018, CA 2022 = 435kEuros HT .Ouvert seulement 8 mois par an, augmentation de CA possible en développant la limonade l'après-midi, Licence 4 et terrasse 70 places les pied dans l'eau. Idéal pour un couple de professionnels, loyer faible pour le secteur, peu de personnel, belle PERF, à visiter rapidement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	457 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **438 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**