

Bar, Brasserie, Restaurant avec terrasse, Toulouse (31000) en France

Annonce **C391254** postée le **17/avril/2019**

Description de l'activité

Très belle affaire de bar brasserie avec du caractère située au cœur d'une commune dynamique de l'agglomération toulousaine.

Cette établissement développe un autour de 1 M depuis de nombreuses années dégageant une excellente rentabilité.

Emplacement privilégié au cœur de commerces et services complémentaires

Belle surface commerciale, grande terrasse et parkings à proximité.
d'activité.

Cet outil bénéficie d'investissement régulier et le matériel est conforme aux nécessités de l'exploitation.

Apport nécessaire minimum 250/300 K

Honoraires en sus 7% .

Exclusivité !

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 54 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **430 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **284 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.