

Organisation de réception, Restaurant avec terrasse dans le Nord (59) en France

Annonce **C294329** mise à jour le **03 octobre 2017**

Description de l'activité

Dans les Flandres touristiques, ce superbe établissement possède beaucoup de charme. Son restaurant et ses salons de réception sont situés dans un parc planté et arboré de 30 000 m². Terrasse, Parking privé. très belle habitation. Matériel entretenu et en excellent état. Affaire idéale pour un couple de repreneurs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 500 m²

Loyer annuel : 100 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	592 000 EUR
EBE en 2023	134 000 EUR
Nb pers. en 2023	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 725 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul : **1 450 000 €**FAI
Apport personnel nécessaire : **67 500 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.