

Bar, Hôtel bureau 3* d'environ 15 chambres avec salle de séminaire et parking en Isère (38) en France

Annonce **C281398** postée le **11/juillet/2017**

Description de l'activité

Isère Rhodanienne, Hôtel 3* LUXE de 15 chambres . Cet établissement a été entièrement refait avec de très belles prestations (climatisation, garage et parking privatif, chambres avec balcon, salle de séminaires, bar licence III..) Idéal pour un couple souhaitant une activité pérenne, avec une belle clientèle d'affaire et touristique l'été.

Aucun travaux à prévoir , bel appartement de fonction. Qualité de vie.
Affaire à visiter !

Le commerce possède : **un parking, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Loyer annuel : 33 249 €

Éléments chiffrés :

	2017	2018
227 000 €	225 000 €	€
€	€	€
78 000 €	104 000 €	103 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **490 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **122 500 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.