

Local commercial de 42 m2, Dinan (22100) en France

Annonce **C1323806** postée le **11/septembre/2025**

Description de l'activité

Dinan (22100) : A louer local commercial bien situé.

Local commercial en RDC constitué ainsi :

- Une salle de vente avec vitrine.
- Une pièce à usage de stockage donnant accès à la cave.
- Une cave privative.
- Un WC privatif situé dans les communs.
- Surface total d'un peu moins de 40 m2.
- Droit d'entrée : 20 000 € FAI.
- Loyer : 900 € mensuel HC net de TVA.
- Dépôt de garantie : 1 800 €.
- Tous commerce hors nuisances.
- Bail 3-6-9 ans.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer mensuel : 850 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.