

## Local commercial , 350 m2 dans l' Essonne (91) en France

Annonce **C1323208** postée le **05/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Rare sur le secteur ! Au coeur de Lardy, avec accès rapide à la RN20, découvrez ce vaste local industriel de 350m2 environ et sa belle hauteur sous-plafond de 4,15m offrant une belle opportunité pour un artisan ou une entreprise en recherche d'une grande capacité de stockage ou d'un emplacement pour remise de véhicules. Présence d'un espace sanitaire avec point d'eau à remettre en état. Sa large porte d'entrée de 3,8m de hauteur permet le passage d'un utilitaire. Le local ne dispose pas de parking attenant mais d'un stationnement aisé dans la rue aux abords du bâtiment. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **248 700 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

### Photos

---