Château de 5280 pi2 dans une impasse au calme,, Montauban (82000) en France

Annonce **C1316709** postée le **27/juin/2025**

Description de l'activité

Tarn et Garonne - Montauban (82000) : Le Sud-Ouest de la France, proche d'une ville dynamique, au bout d'une impasse au calme, une demeure historique art déco des années 1920.

Château offrant 490 m2 habitables aux volumes impressionnants.

Cette propriété a su préserver tout le charme de ses éléments d'époque : parquets, Moulures, verrières et cheminées d'origine. Elle se compose de 18 pièces, dont :
- Un espace de vie de 157 m2, lumineux et convivial,
- 8 suites, chacune avec salle de bain privative,
- Un bureau,
- Une arrière-cuisine,
- Une grande cave,
- Le tout niché dans un parc paysager de 1,64 hectare, agrémenté d'arbres bicentenaires, dans un cadre paisible et préservé.

Prestations haut de gamme :
- Piscine chauffée 5 x 12 m.
- Terrasse surélevée avec vue dominante sur le parc.
- Jardin classé remarquable.

Idéal pour un projet de chambres d'hôtes ou d'événementiel à seulement 12 minutes du centre-ville de Montauban et 40 minutes de l'aéroport de Blagnac.

Photos, visite virtuelle 360°, plans complets sur demande.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une piscine**
Confort : **1 étoile**

Surface commerciale : 5 280 pi²

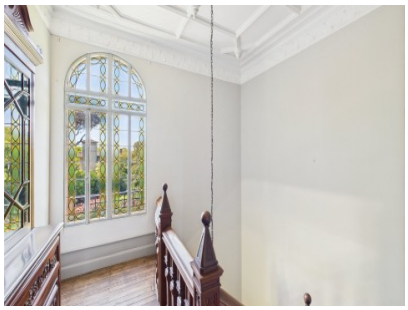
Surface totale : 5 280 pi²

Informations sur la cession

Prix de cession : **2 096 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Montauban (82000), Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Montauban : **57 969 (grande ville)**

Photos