

Bar, Brasserie licence IV 15 couverts, Paris 11ème (75011) en France

Annonce **C1307085** postée le **02/mai/2025**

Description de l'activité

Emplacement n°1 - Licence IV - Cession de ce bar de nuit Licence IV, idéalement situé dans le quartier dynamique et animé de la rue de Charonne, au cœur du 11^e arrondissement de Paris.

Niché dans une rue à fort passage, cet établissement bénéficie d'une excellente visibilité.

Caractéristiques du bien : Superficie : 22 m2.

Façade : 4 mètres linéaires.

Licence IV avec autorisation de nuit.

Capacité : 15 places assises.

Pas d'extraction.

Petit coin cuisine adapté aux planches et à la restauration froide Données financières : Bail 3/6/9 en cours.

Prix de cession : 110 000 € (honoraires vendeur).

Une opportunité rare pour un concept de bar intimiste dans l'un des quartiers les plus prisés de Paris.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **15**

Surface commerciale : 24 m²

Loyer mensuel : 2 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	131 000 CHF
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 900 CHF**

Localisation

Localisation :

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.