

## Restaurant, Bordeaux dans un quartier dynamique (33000)

Annonce **C1306047** postée le **09/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Bordeaux (33000) : A vendre fonds de commerce de restauration avec extraction dans un local commercial d'environ 60 m2.

Vitrine à galandage.

Situé dans un quartier dynamique.

Potentiel de développement le midi.

Prix du fonds : 215.000 € net du vendeur.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **235 640 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**