

## Bar, tapas de 92 m2, Royan dans un emplacement dynamique (17200)

Annonce **C1305850** mise à jour le **09 avril 2025**

### Description de l'activité

---

La Tremblade (17390) : A vendre bar à tapas en bon état situé dans un emplacement dynamique.

Affaire à taille humaine.

Loyer de 660 €, faibles charges.

CA de 160.000 € avec une bonne rentabilité.

Honoraires inclus de 9.12 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 150 000 €.

**Surface commerciale** : 92 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 92 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 655 €

#### Éléments chiffrés :

CA	160 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **153 680 €**

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.