

## Murs commerciaux, 33 m2, Dinan en centre ville (22100) en France

Annonce **C1305548** postée le **07/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Dinan (22100) : A vendre murs d'un local commercial de 33 m2 comprenant une espace commercial au rez de chaussée, une réserve au 1er étage.

Situé en centre-ville.

Aux normes accès PMR.

Sur un des axes principaux de la ville, bonne visibilité.

Libre de locataire.

7.50 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 33 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 33 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **161 250 €** (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **150 701 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( ville )**

### Photos

---

