

Boulangerie dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1303692** postée le **24/mars/2025**

Description de l'activité

À vendre, superbe établissement de Boulangerie, situé en plein cœur d'une ville à caractère en Côtes d'Armor. Avec une fidèle équipe en place, comprenant 1 boulanger, 1 pâtissier, 2 vendeuses, 3 apprentis, cette boutique est idéalement composée pour travailler. Le matériel est récent, aucun investissement n'est à prévoir de ce côté. Dotée d'un superbe logement de fonction au-dessus de l'établissement, cette affaire est idéale pour un couple. L'établissement est actuellement ouvert 6 jours sur 7, et fermé l'après-midi de 13 h 30 à 15 h. L'établissement est fermé 6 semaines à l'année. Le chiffre d'affaires est actuellement de 450 000 euros avec un , et en constante progression d'année en année, aucune concurrence aux alentours. N'hésitez pas à nous contacter pour visiter cette superbe boutique, dotée d'atouts majeurs pour une belle réussite.

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	4 500 000 EUR
EBE	100 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **350 720 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.