

Traiteur, Bar, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 40 couverts avec terrasse, Valence (26000) en France

Annonce **C1302386** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

À VENDRE – Emplacement no1 au cœur du Centre-Ville de Valence (26000) Idéalement situé sur la place des Clercs, l'une des artères les plus fréquentées de la ville, ce fonds de commerce atypique constitue une opportunité exceptionnelle à saisir ! Ce commerce bénéficie d'un emplacement de choix en hyper-centre, agrémenté d'une spacieuse terrasse. Polyvalent, il se prête à de nombreux concepts d'activité : restaurant, traiteur, glacier, bar à vins, etc. De plus, il profite de la présence d'un marché majeur le samedi matin. L'établissement comprend environ 40 places assises réparties sur deux niveaux, ainsi qu'une soixantaine de places sur terrasse. Il dispose également d'une cuisine entièrement rénovée et d'un vaste espace à l'étage, idéal pour les préparations sans cuisson et le stockage. net (hors TVA) (frais d'agence inclus) À visiter avec Century 21 Entreprise et Commerce. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un établissement dans l'un des secteurs les plus recherchés de Valence ! Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 6 100 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **323 200 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.