

Boulangerie, Pâtisserie, 110 m2 dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1301871** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

À VENDRE – BOULANGERIE-PTISSERIE DANS LE CŒUR D'UN VILLAGE DU SUD DE LA FRANCE À saisir ! Située à proximité de Montpellier, cette boulangerie-pâtisserie bénéficie d'un emplacement de choix, au cœur d'un charmant village et sur un axe très passant, garantissant une excellente visibilité et un fort potentiel de développement. Établie depuis plusieurs années, l'affaire jouit d'une clientèle fidélisée et affiche un chiffre d'affaires moyen de plus de 200 000 € sur les trois dernières années. Actuellement exploitée par la propriétaire, qui part à la retraite, avec un employé (non repris), cette boulangerie est idéal pour un artisan souhaitant s'installer ou développer son activité. Les atouts : Bel espace de vente et laboratoire fonctionnel Terrasse et places de parking pour la clientèle Possibilité de location-vente ou location-gérance Une opportunité rare pour les passionnés de boulangerie-pâtisserie en quête d'un commerce rentable et bien établi dans une région agréable et dynamique. Pour plus d'informations et organiser une visite, contactez-moi dès maintenant ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 110 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **154 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



