

Local commercial avec extraction idéal pour Epicerie, Traiteur, Restauration rapide proche de La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1301476** postée le **12/mars/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Local commercial avec une belle visibilité sur une commune proche de La Rochelle (17000).

En rez de chaussée, une surface totale de 62 m2 comprenant une salle de restauration avec coin cuisson, les sanitaires et une réserve. Vitrine de 9 ml. Le local est propre et doté d'une extraction, d'une plonge et des WC aux normes PMR.

Le bail commercial autorise : Restauration rapide, traiteur et épicerie.

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Points fort :

Loyer mensuel : 884 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **27 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.