

Local d'activité / Entrepôt, 1120 m2, Saint-Pierre-de-Boeuf (42520) en France

Annonce **C1300442** mise à jour le **12 mars 2025**

Description de l'activité

Saint-Pierre-de-Bœuf (42520) : A vendre local composé d'un atelier de 600 m2 dont 60 m2 de bureaux au RDC et une mezzanine de 120 m2 dont 60 m2 de salle de pause.

Entièrement isolé avec des hauteurs comprises de 7.00 à 9.00 m.

Accessible gros porteurs.

Une fosse dans l'atelier et un pont de 5T.

Dalle béton charge lourde.

Trois portes sectionnelle motorisées de 5.00 x 5.00 m.

Atelier chauffé au bois.

Courant 220/ 380V avec tarif jaune 200 Kwa.

Hangar de 400 m2.

Les tout sur un terrain de 1 600 m2.

Trois bureaux avec câblage RJ45.

Baie de brassage et fibre optique.

Chauffage et climatisation réversible.

Kitchenette, douches, vestiaires et sanitaires privés.

site clos avec portail manuel.

Vidéosurveillance et alarme anti intrusion.

Les terrain sera prochainement bitumé.

Surface commerciale : 1 120 m²

Surface totale : 1 120 m²

Informations sur la cession

Prix : **892 500 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.