

## Primeur - épicerie fine dans une zone artisanale, proche de Montpellier (34080) en France

Annonce **C1300235** postée le **03/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de primeur - épicerie fine situé sur le secteur de Montpellier (34080).

Une offre de produits est complète, allant de la crèmerie aux fruits et légumes en passant par la charcuterie et l'épicerie fine.

Très forte notoriété avec positionnement haut de gamme ; produits de terroir de qualité.

Cette alimentation de 100 m<sup>2</sup> dont 20 m<sup>2</sup> de réserve avec chambre froide est implantée sur un axe ultra-passant en plein cœur d'une zone artisanale dynamique et une commune dynamique de Nord de Montpellier.

Matériel récent et performant.

Entièrement aux normes, le commerce jouit d'un grand parking privé.

De nombreux axes de développement encore envisageables.

Pas de travaux à prévoir, ni de personnel à reprendre.

Affaire à gérer seul ou en couple.

Prix de vente FAI : 142 000 € (accompagnement dans une partie des démarches d'acquisitions incluses).

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Montpellier (34080), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.