

## Alimentation dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1300099** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

Au coeur d'une charmante commune sur les bords de la Loire, vous rêvez de reprendre une activité précieuse pour ses habitants. Actuellement une alimentation générale, plusieurs axes de développement s'offrent pour cette activité. Clientèle fidèle et saisonniere assure un chiffre d'affaires stable tout au long de l'année. Local entretenu et lumineux avec une vitrine neuve, stationnements au coeur de village. chiffre d'affaires 2024 : 282 K€ chiffre d'affaires 2023 : 276 K€ Loyer : 15 600 € TTC/an avec un appartement T3 compris dans le loyer. Idéal pour un couple souhaitant s'investir dans un projet de commerce de proximité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**