

Bijouterie - joaillerie dans un centre commercial,, Cornebarrieu (31700) en France

Annonce **C1299608** postée le **27/février/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Cornebarrieu (31700) : A vendre un fonds de commerce de bijouterie - joaillerie idéalement situé dans un centre commercial attractif, bénéficiant d'un fort passage et d'un parking clientèle à proximité, offrant une belle visibilité et un cadre propice au développement de l'activité.

Le local, situé en rez-de-chaussée, dispose d'une surface totale de 38,87 m² (loi carrez), comprenant : Un espace de vente de 25 m², lumineux et bien agencé pour mettre en valeur les créations et collections, d'un atelier de 12 m², parfaitement adapté à la fabrication, la réparation ou la personnalisation de bijoux et d'un toilette.

Cet emplacement stratégique est une opportunité pour un bijoutier, un joaillier ou un entrepreneur souhaitant s'installer dans un environnement dynamique et porteur.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DPE : g.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 39 m²

Loyer mensuel : 605 €

Éléments chiffrés :

CA 115 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **85 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Cornebarrieu (31700), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Cornebarrieu : **5 712 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.