

Restauration rapide 29 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Paris (75006) en France

Annonce **C1299329** mise à jour le **10 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75006) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide très bien situé dans le 6ème arrondissement, près d'une sortie de métro avec fort passage, etc.

Superficie d'environ 56 m² ; surface de vente de 50 m² et cave au sous sol de 6 m² avec 29 couverts à l'intérieur et 10 couverts en terrasse. Local refait à neuf, sans extraction, avec hotte ménagère.

Clientèle mixte.

- Bail 3/6/9 jusqu'à 2031.
- Loyer de 4000 € / mois HC pendant 1 an et demi pour l'acquéreur et 4500 € / mois HC après.

Affaire avec une forte possibilité de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **29**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 56 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

