

Restauration rapide 29 couverts avec terrasse, Paris 6ème (75006) en France

Annonce **C1299329** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

HENGXIN Immobilier vous présente à la vente un fonds de commerce de restauration rapide très bien situé dans le 6ème - Sans Extraction, avec hotte ménagère - sortie de métro - fort passage - proche bon marché - Superficie d'environ 56m2, surface de vente 50m2, cave au sous sol 6m2 - bail 3/6/9 jusqu'à 2031 - 29 couverts à l'intérieur et 10 couverts en terrasse - clientèle mixte - Refait à neuf - loyer 4000€/mois HC pendant 1 an et demi pour l'acquéreur et 4500€/mois HC après. À saisir très rapidement dans ce quartier très recherché !!! Affaire avec une forte possibilité de développement ! -??6??????-????6????????????Le Bon Marché??????-????56????????????50????????6????????-????????????????-????29????????????10?????-3/6/9????????????2031??-????4000????????????4500??-??

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **29**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **168 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**
Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

