

## Hôtel restaurant 5\*, Djerba - Midoun en Tunisie

Annonce **C1299111** postée le **27/février/2025**

### Description de l'activité

---

Cession d'actif : A vendre un complexe hôtelier de luxe avec centre de thalassothérapie de catégorie 5 étoiles, situé sur un terrain d'environ 9,8 hectares avec une surface couverte de 85 000 m<sup>2</sup>.

Inauguré en 2008, cet établissement prestigieux est complété par un centre de thalassothérapie de 11 000 m<sup>2</sup>.

Caractéristiques principales :

- Superficie : 9,8 hectares de terrain.
- Centre de thalassothérapie : 11 000 m<sup>2</sup>.
- Statut : Hôtel actuellement en activité, cession du bien immobilier avec ses équipements et son personnel qualifié.
- Catégorie : Complexe hôtelier de luxe, 5 étoiles cet actif représente une opportunité pour les investisseurs recherchant un bien d'exception dans une destination touristique prisée.
- Prix de cession : 40 Millions d'Euros.

Confort : **5 étoiles**

**Surface commerciale** : 85 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **37 283 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Djerba - Midoun, Médenine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**