

## Local commercial , 250 m2, Hammam Sousse en Tunisie

Annonce **C1299067** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

Un emplacement commercial stratégique deux minutes de la plage pour démarrer ou développer une activité.

Situé dans un emplacement hautement convoité sur une route touristique animée à Hammam Sousse, ce local commercial vue sur mer offre une opportunité rare à saisir.

Avec une superficie généreuse de 250 m2, cet espace offre un potentiel illimité pour diverses activités commerciales :

un café, restaurant, Bars/Pubs, salon de thé.

Caractéristiques du Local Commercial :

Emplacement stratégique sur une route commerciale à Hammam Sousse.

Orientation idéal vers l'Est.

Superficie généreuse de 250 m2.

Trois box au sous-sol de l'immeuble d'une superficie de 80 m2.

Adaptabilité pour diverses activités commerciales.

Visibilité maximale et flux constant de clients potentiels.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **270 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hammam Sousse, Sousse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**