

## Bar, Tabac dans une zone dynamique en plein essor, dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1298452** mise à jour le **19 février 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un bar-tabac situé dans un bourg dynamique des Côtes d'Armor (22) en plein essor.

Établissement avec des agencements récents et des horaires de jour en situation de monopole et stratégique.

Le logement peut accueillir toute une famille entièrement rénovée avec goût.

Affaire idéale pour un couple, désirant capitaliser sereinement rentabilité assuré au prix du marché.

#### Éléments chiffrés :

EBE 87 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **235 640 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.