

## Murs commerciaux, 114 m2, Paris 6ème (75006)

Annonce **C1297849** postée le **14/février/2025**

### Description de l'activité

---

Maisons- Laffitte - Emplacement sympa : Murs commerciaux de 52 m2 + 30 m2 de réserve en sous-sol.

Loués : 16 333 € HT et hors charges par an.

Taxe foncière à la charge du locataire.

Rentabilité nette : 5.57 %.

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 114 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **293 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **282 410 €**  
Montant honoraires : **3.8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 6ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**