

Boulangerie, Pâtisserie, 100 m2, Clermont-l'Hérault (34800) en France

Annonce **C1297174** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

Hérault - Clermont-l'Hérault (34800) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé proche de Sète, dans un village agréable et cadre de vie privilégié.

Local d'une superficie de 100 m2, tout équipé matériel récent : Four (-3 ans), pétrin et chambre de pousse Bongard.

Affaire tenue en couple, pas de salariés.

Horaires confortables : Ouvert uniquement le matin, fermé un jour/semaine et tous les après-midis avec 5 semaines de congés/an.

- Chiffre d'affaires HT tout boutique : 110 000 €.

- Rentabilité : 38 000 €.

Possibilité de développement en ouvrant juste les après-midis.

Idéal pour un jeune couple souhaitant démarrer avec un petit apport ou des professionnels cherchant à s'installer dans le sud de la France.

Belle rentabilité avec un prix très attractif.

Prix de vente attractif : 2,15 fois la rentabilité.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	110 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Clermont-l'Hérault (34800), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Clermont-l'Hérault : **7 757 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.