

## Bureaux / Locaux professionnels, 88 m<sup>2</sup>, Rumilly (74150) en France

Annonce **C1296980** postée le **07/février/2025**

### Description de l'activité

---

Dernière opportunité, Rumilly, à côté de la Gare SNCF, avec desserte facile, local professionnel à vendre en pied d'un immeuble en copropriété. La superficie brute est de 88m<sup>2</sup>. Le local est livré fluides en attente, brut de murs, huisseries posées. Aménagement aisé, en angle et de forme carrée. Disponible immédiatement. 3 places de parking extérieur incluses au prix. Idéal profession libérale, médicale ou bureau. Toute activité type artisanat ou commerce de détail sera exclue. HT + TVA 20% soit 198 000 TTC.

**Surface commerciale** : 88 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 88 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **165 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Rumilly : **13 583 ( ville )**

### Photos

---

