

Restauration rapide 30 couverts avec terrasse, Paris 2ème (75002) en France

Annonce **C1295852** postée le **31/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : Restaurant rapide avec deux extractions 400mm d'une superficie totale de près de 95 m2, situé dans le secteur fréquenté et passant du quartier sentier entouré de bureaux, de commerces, star up et de touristes.

L'établissement dispose de deux extractions de 400 mm, deux salles de 30 couverts au total pour une surface de 49 m2 avec une cuisine ouverte de plain pied avec grosse extraction gaz et triphasé, au sous-sol, un laboratoire de préparation avec grosse extraction, d'une surface de 46 m2 et réserves.

Une terrasse privée de 18 places sur 8ml.

Tout commerce de restauration.

Une clientèle fidélisée de bureaux, de résidents et de touristes, sur place et à emporter depuis des années.

Affaire a développer le soir.

Bail 3/6/9 - pas de TVA.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 95 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.