

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1295336** postée le **28/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie située dans une jolie commune du Sud Loire (44). Un parking juste en face de l'affaire.

Cette boulangerie est fermée 1,5 jours par semaine et 5 à 6 semaines dans l'année.

Le chiffre d'affaires HT 2024 est de plus de 520 000 € avec 150 000 € de rentabilité en constante évolution confortera dans un projet avec un matériel récent et bien entretenu.

Un logement avec 3 chambres se situe à l'étage.

**Loyer annuel : 13 572 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	2 000 EUR
EBE	121 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**