

Supermarché, 170 m2, Paris 5ème sur un axe principal (75005) en France

Annonce **C1294859** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris 5ème (75005) : A vendre supermarché, d'une surface en rdc de 170 m2, composé d'un espace de vente, réserve, WC et chambre froide.

Bonne visibilité.

Situé sur un axe principal, entouré de commerces, dans le 5ème arrondissement de Paris.

Pas de reprise d'enseigne obligatoire.

Déspecialisation possible, comme commerce de gros, alimentation générale, boucherie, bazar, vente accessoires de la personne et de la maison, import-export.

Pas de restauration.

Vitrine de 5 mètres sur rue.

Environnement : Passage piétons, bureaux, résidents et touristes.

Bail 3/6/9 renouvelé en 2024.

Loyer : 4.200 € HT/ HC.

Prix de cession : 385.000 €, dont honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 4 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.