

Bâtiment de 560 m2, Salles-sur-Mer sur un axe passant (17220) en France

Annonce **C1294418** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

Salles-sur-Mer (17220) : A vendre bâtiment de 560 m2 pour 527 m2 de surface utile.

Terrain de 900 m2 avec 8 places de parking.

Brut de béton, couverture bac acier, façade bardage double peau, porte sectionnelle, tout à l'égout.

Bonne visibilité sur un axe majeur passant.

Possibilité d'acheter deux bâtiments mitoyens.

Prix de vente : 869 200 € FAI (6.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Surface commerciale : 560 m²

Surface totale : 527 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **837 930 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **790 500 €**

Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.