

## Alimentation, Epicerie, Fruits et légumes, Primeur, Supérette, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1293583** postée le **16/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Cession, en hyper centre de Toulouse, d'un commerce de proximité proposant des produits locaux et/ou fermier de saison, épicerie, primeur, produits frais, en direct des producteurs.

Local d'environ 50 m<sup>2</sup>, climatisé, avec un très beau linéaire d'angle de 8m.

Cession au prix net vendeur de 33000 Euros. Les honoraires de transaction et courtage en sus de 7000 Euros HT.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 21 372 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **41 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**