

Fromagerie, charcuterie, épicerie fine dans le centre ville,, Eymet (24500) en France

Annnonce **C1293033** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

Dordogne (24) : En plein centre-ville d'Eymet (24500), à vendre un fonds de commerce de fromagerie, charcuterie, épicerie fine situé en angle de rue, avec une belle visibilité.

Le local d'environ 40 m² se compose d'un magasin avec ses vitrines, une chambre froide, une pièce bureau stockage, et sanitaires.

Bail commercial 3/6/9 jusqu'au 06 mai 2030.

Loyer de 600 € (non soumis à la TVA).

Les atouts : L'emplacement et le potentiel.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **12 000 €**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.