

## Esthétique / salon de beauté, 110 m2, Marseille (13007) en France

Annonce **C1292188** postée le **02/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13007) : A vendre le fonds de commerce d'une activité autour du bien-être situé dans l'un des quartiers les plus réputés du 7ème arrondissement de Marseille.

Le local de 100 m2, avec une terrasse d'environ 10 m2, est actuellement aménagé pour un concept dans l'univers de la beauté, mais il peut facilement être adapté pour d'autres activités, à l'exception de la restauration traditionnelle ou rapide.

Un lieu entièrement rénové avec de multiples possibilités.

Possibilité de reprendre le local pour réaliser une autre activité.

- Prix de vente hors matériel de 50 K€ + 7.5 K€ d'honoraires
- Prix de vente, les honoraires inclus : 99 000 €.
- Prix net vendeur : 90 000 €.
- Les honoraires : 10 % TTC soit 8.33% HT à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA	106 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 7ème (13007), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 7ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**