

## Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant avec terrasse dans une zone fréquentée,, Sathonay-Camp (69580) en France

Annonce **C1292075** postée le **30/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Sathonay-Camp (69580) : A vendre un local commercial d'environ 300 m2 de surface commerciale et 82 m2 de terrasse privative.

Local situé entre une boulangerie et une grande surface alimentaire drainant beaucoup de piétons. Belle visibilité avec plus de 30 ml de vitrine.

Équipé d'une gaine d'extraction, le local est idéal pour de la restauration. Parking public juste devant et à proximité, un marché deux fois par semaine.

DPE en cours.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 382 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **899 720 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Sathonay-Camp (69580), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Sathonay-Camp : **4 293 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**