

Brasserie avec terrasse, Cagnes-sur-Mer (06800) en France

Annonce **C1291143** postée le **19/décembre/2024**

Description de l'activité

BRASSERIE 100m2 + 2 terrasses (22m2et 45m2) CAGNES SUR MER Cagnes sur mer - vend fonds de commerce d'une brasserie de 100m2 + 2 terrasses de 22m2 et 45m2 idéalement située sur un axe très important et bénéficiant d'un parking. Située à proximité d'un lieu très fréquenté et animé. Un marché toutes les semaines qui crée une activité additionnelle, sur une route à fort passage, de nombreuses sociétés hôtels et bureaux à proximité ainsi qu'une clientèle résidentielle. Sa capacité d'accueil et ses équipements sont de véritables leviers de développement pour en faire un lieu incontournable. ? Emplacement stratégique : Profitez d'une clientèle à fort potentiel de développement grâce à votre emplacement de choix. Vendu pour départ en retraite. Prix 378 000EUR honoraires inclus Prix net vendeur de 350 000EUR Honoraires de 8% TTC soit 6.67% HT à la charge de l'acquéreur

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA 403 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **378 000 €**

Localisation

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 (ville)**

Photos
