

## Chambres d'hôtes, 283 m2, Avignon (84000) en France

Annonce **C1290785** postée le **16/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Élégante chambres d'hôtes à Avignon.

Duplex type loft contemporain de 283 m2 avec piscine et jacuzzi, niché dans un quartier calme à deux pas de l'intramuros, accessible à pied, en vélo ou en tramway.

Ce bien offre un vaste espace de vie baigné de lumière, une suite parentale élégante, quatre chambres indépendantes avec salles d'eau privatives, reliées par un ascenseur privé, un jardin avec piscine ainsi qu'une terrasse ensoleillée de 60 m2. L'espace nuit, indépendant vous garantit confort et accessibilité.

Idéal pour chambres d'hôtes prisées, grâce à l'accès autonome à l'étage et son emplacement privilégié.

Un cadre paisible avec toutes les commodités d'Avignon à portée de main.

Un garage, double vitrage, climatisation, et chauffage au sol complètent ce bien exceptionnel.

Prix : 816.000 Euros.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine**

**Surface commerciale** : 283 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 283 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **816 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

### Photos

---

