

## Local commercial de 201 m2 pour une activité médicale,, Avon (77210) en France

Annonce **C1290737** mise à jour le **25 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Seine et Marne (77) : A vendre un local commercial situé sur la commune d'Avon (77210), à proximité d'un parc de stationnement, à 500m d'une gare, sur la d210 avec de nombreux arrêts de bus.

Local d'une surface approximative de 201,70 m2, livré brut de béton avec fluides en attente, et vitrines posées, avec extraction pour VMC / climatisation.  
Parking devant le local destiné aux clients du commerce.

Activité médicale préconisée par la mairie.

Livraison : 1T 2025.

**Surface commerciale** : 201 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 201 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **350 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Avon (77210), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Avon : **14 214 ( ville )**

### Photos

---

