

## Local commercial actuellement Restaurant, Paris 8ème (75008) en France

Annonce **C1290387** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, murs commerciaux d'un local commercial de 613 m2 situé en zone cinéma.

Le local est loué à une grande enseigne de restauration nationale.

- Surface totale bâtiment : 613 m2.

- Emplacement N°1.

**Surface commerciale** : 613 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 198 756 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **3 000 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**