Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Bagnoles-de-l'Orne (61140) en France

Annonce **C1289580** postée le **06/décembre/2024**

Description de l'activité

Orne - Bagnoles-de-l'Orne (61140) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel situé dans un secteur touristique de premier ordre.

Opportunité pour un couple de professionnels expérimentés ; ce restaurant jouit d'une excellente réputation et est très bien géré depuis plus de 30 ans.

Idéalement situé, il offre un cadre de travail agréable et toutes les commodités nécessaires.

Caractéristiques de l'établissement :
- Aux normes en vigueur.
- Accès facile avec de nombreuses places de stationnement.
- Capacité intérieure de 50 couverts et grande terrasse de 16 places.
- Équipe en place, autonome et qualifiée.
- 8 semaines de congés annuels.
- Service du midi jusqu'à 13h30 et le soir jusqu'à 20h00 (donc une vrai opportunité de développement).

EBE retraité supérieur à 112 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer annuel : 16 008 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	362 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**181 900 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.