

## Local commercial Hôtel bureau 3\* avec parking, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1288923** postée le **02/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Hôtel bureau \*\*\* 30No, rétro littoral de Vendée, coeur de ville, à proximité gare et rues piétonnes. Situation idéal sur secteur dynamique, mixant clientèle « corporate » et touristique. Disposant d'un parking privé, doté d'un logement de fonction. Etablissement récemment rafraichi. Equipe en place. Prix des PARTS SOCIALES : 1 355 000 EUR HI.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

**Surface commerciale** : 1 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 700 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 355 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**