

## Village vacances en France

Annonce **C1288637** postée le **29/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un village vacances sur plus de 5 hectares offrant plus de 30 hébergements en dur, des chambres d'hôtel, de nombreux équipements, bar, restaurant, salles d'animations, piscine, logement de fonction de 80 m<sup>2</sup>.

CA 2024 proche de 550 000 Euros sur 6 mois d'activité.

Possibilité d'agrandissement sur terrain non exploité.

Plage et littoral à 30 minutes.

Le commerce possède : **une piscine**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

**Loyer annuel** : 58 276 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité

Type de cession :                fonds de commerce

Prix de cession :                 **599 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **299 500 €**

### Localisation

---

Localisation :

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**