

Restaurant, Bar licence IV 60 couverts avec terrasse, Vannes (56000) en France

Annonce **C1287829** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

Emplacement N°1 dans le Morbihan sur un axe passant dans un bourg dynamique proche de Vannes.

Un fonds de bar, licence IV, restaurant avec terrasse.

Affaire aux normes.

Une salle de bar, salle de restauration de 60 couverts et 15 places en terrasse.

Pas de contrat.

Logement de 80 m2 environ.

En plus T1 bis.

Vente concomitante avec l'ensemble immobilier.

Fonds : 120 000,00 €.

Murs : 480 000,00 €.

Honoraires : 9,27 %.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 80 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **653 400 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.