

## Bar - restaurant tapas dans le centre ville,, Dax (40100) en France

Annonce **C1287770** postée le **25/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Landes - Dax (40100) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant tapas.

Un lieu emblématique des fêtes de Dax.

Terrasse de 150 m2 avec 2 bars, 2 salles de restaurants indépendantes de 30 places assises chacune plus 15 places en comptoir entièrement refait.

Un appartement t2 avec studio.

Immense potentiel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **70**

#### Points fort :

- Centre-ville.
- Terrasse.
- Fête de Dax, enceinte privée, aucune obligation envers la ville éco-cup, etc.
- Deux salles avec deux ambiances.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **145 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Dax : **22 035 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**