

## Restaurant 25 couverts avec terrasse, Paris 15ème (75015) en France

Annonce **C1287663** postée le **22/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 15ème (75015) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans le 15e arrondissement.

Situé dans un quartier animé, proche métro.

- Beau linéaire de 6m.
- Superficie d'environ 65 m2 de plain-pied.
- Deux caves de 12 et 10 m2 connecté.
- Cuisine de plain-pied possibilité cuisine ouverte sur la salle.
- 25 couverts en salle.
- Terrasse d'appel de 4 places.
- Conduit de cheminée 250.
- Bail 3-6-9.
- Loyer HC-HT de 2 381 €.
- Provision pour charge de 112 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **4**

**Surface commerciale** : 87 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 87 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **117 600 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : **2 257 981 ( grande ville )**

# Photos

---

