

## Crêperie licence IV 45 couverts avec terrasse face, la mer,, Quimper (29000) en France

Annonce **C1287648** postée le **22/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère sud - Quimper (29000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie avec Licence IV bénéficiant d'un bel emplacement face à la mer et la plage.

Capacité de 45 couverts en salle et 45 couverts en terrasse. Pergola et jardin privatifs à l'arrière.

Exploitée 6 mois par an avec 2 jours de fermeture, cette affaire offre un réel potentiel aux repreneurs.

EBE retraité de 132 000 € (rémunération et charges sociales gérants réintégrées).

Le bail sera créé lors de la cession.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

**Loyer mensuel** : 1 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA	345 000 EUR
EBE	132 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **372 640 €**

### Localisation

---

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Quimper : **66 911 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**