

## Chaussure, Maroquinerie, 90 m2 en plein centre d'une commune dynamique, dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1287566** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : A vendre un commerce de notoriété de chaussures - maroquinerie situé au cœur d'une commune dynamique avec un passage obligé, proche de plusieurs commerces de bouches avec parking et commodités.

Cette affaire offre de nombreux atouts nécessaires à une installation en toute sécurité : l'emplacement de premier ordre, le parking pour le stationnement, le nombre de commerce, le volume d'exploitation plus de 90 m2 de surface de vente.

Le chiffres d'affaires est d'environ 230 000 € hors taxes accompagnement assuré.

Prix des murs et du fonds de commerce 248 320 € FAI.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	73 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **62 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**