

## Local commercial , 67 m2, Chelles (77500) en France

Annonce **C1287482** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Chelles (77500) : A vendre d'un local commercial situé en RDC d'une résidence de 324 logements à Chelles.

D'une surface de 67 m2, livré brut de béton avec fluides en attente et vitrines posées.

Une visibilité sur l'avenue.

Ventilation prévue.

Quartier en pleine restructuration avec un projet de construction d'un programme mixte.

- 8 bâtiments.

- Résidence personnes âgées, résidence étudiante, micro-crèche, commerces.

Activités : Tous types de commerces sans nuisance et sans extraction.

**Surface commerciale** : 67 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 67 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **257 012 €**

### Localisation

---

Localisation : **Chelles (77500), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Chelles : **53 090 ( grande ville )**

### Photos

---

