

## Local commercial , 70 m2 dans un quartier commerçant de Paris en France

Annonce **C1287430** postée le **21/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 17ème (75017) : Local commercial d'environ 60 m2, accompagné d'un espace de stockage dans un quartier commerçant de Paris.

Loyer : 1.700 €.

Attractif pour le secteur.

Cession droit au bail : 45.000 € (négociable).

Emplacement privilégié dans une rue dynamique et fréquentée.

Idéal pour une activité commerciale, ce local bénéficie d'une belle visibilité et d'un fort passage piéton.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **45 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.