

Cellules commerciales ou bâtiment individuel de 400 m2, Quiévrechain (59920) en France

Annonce **C1287390** postée le **21/novembre/2024**

Description de l'activité

Quiévrechain (59920) : Cellules commerciales ou bâtiment individuel de 400 m2 en rdc ou immeuble avec commerces en rez-de-chaussée et logements étages.

Le parking possible en front à rue uniquement avec insertion d'un front à rue travaillé végétalement et/ ou minéralement.

Prix foncier: 65 € HT/ m2 net du vendeur soit 100 750 € HT net du vendeur.

Honoraires: 6 % HT du prix net du vendeur à la charge de l'acquéreur.

BEFA possible: 140 € HT HC/ m2/ an.

Honoraires: 30 % HT du loyer annuel HT.

Surface commerciale : 400 m²

Loyer mensuel : 4 667 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Quiévrechain (59920), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Quiévrechain : **5 892 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.