

## Plateau de 1423 m2 sis au 3ème étage, Plan-les-Ouates en Suisse

Annonce **C1287116** postée le **19/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Magnifique plateau de 1423 m2 sis au 3ème étage.

Loyer: CHF 305 HT/m2/an

Espace semi aménagé proposant:

- 5 entrées indépendantes.
- Plafond actif chaud/froid.
- Plancher technique recouvert de moquette avec boîtes de sol tous les 15 m2.
- Sanitaires H/F/PMR.
- Monte-charge.
- Plateau aménageable au gré du preneur.

Accès direct à l'autoroute, proximité immédiate du tram 15 et des grands axes de communication: la position STELLAR garantit une mobilité optimum.

Présence de quais de chargement et zones de livraisons.

Parkings en sous-sol (CHF 3'000-/place/an HT) et surfaces de dépôt/stockage (CHF 180-/m2/an HT) disponibles.

**Surface totale** : 1 423 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 38 400 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**